

杭州市城乡建设委员会

杭建工发〔2020〕37号

杭州市建设工程项目严格疫情防控 有序复工导则

根据《杭州市新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作领导小组关于杭州市企业严格疫情防控有序推进复工的通告》文件精神，结合杭州市建设工程的实际情况，制定本导则。

一、复工时间

2月10日起，允许重点民生工程(含市政重点工程、轨道交通工程、亚运项目、省市重点工程等)及其混凝土生产、渣土运输等必要配套企业申报复工。

2月15日起，允许安置房建设等一般民生工程申报复工。

2月20日起，允许具备条件的其他工程(包括房地产等建设工程)申报复工。

二、复工条件

1. 做到“三到位”。按照《关于加强杭州市建筑施工领域新

型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作的通知》(杭建工发[2020]33号)要求,做好防控措施落实到位、安全工作确认到位、项目正常运行保障到位。

2. 提供“两方案一承诺”。各项目要编制项目疫情防控方案和项目复工生产方案,并制定项目落实疫情防控责任的承诺书。

三、复工申请

1. 复工实行申报审核制,符合条件的,由项目单位提前三天,通过“杭州市企业严格防控有序复工数字平台”提出复工申请。

2. 所有项目施工人员在“杭州市企业员工健康码数字平台”申报信息并获得职工健康码,一人一码,分类管理,确保健康安全。

四、申报审核

建设项目的复工申请,参建单位提供《杭州市建设工程复工申请表》及相关材料,由施工总承包单位网上申报。

市、区建设主管部门按照“谁监管、谁负责”原则对复工条件进行全面评估,严格审核项目安全生产条件、正常施工条件和防疫防控措施,3个工作日内完成评估,通过后下达复工通知书方可复工。其中市级监管项目复工评估时,对于各项目的防疫防控措施评估应邀请属地镇街一并参加。

附件: 1. 项目疫情防控工作方案

2. 项目责任承诺书

3. 杭州市建设工程复工申请表
4. 建筑施工节后复工安全检查表
5. 工程复工工作联系人名单



附件：1

XX 项目疫情防控工作方案

（模板，各项目根据实际情况和属地要求完善调整）

根据浙江省、杭州市重大突发公共卫生事件Ⅰ级响应机制和《杭州市人民政府关于延迟本市企业复工和学校开学的通知》、杭州市《关于企业复工和疫情防控工作的实施意见》等相关精神，以及杭州市经信局《关于加强新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控有序做好工信企业开复工工作的通知》的有关规定，坚决遏制疫情蔓延势头，有序开展项目复工，特制定本项目复工方案，具体如下：

一、防控体系落实到位

1. 成立疫情防控工作组，由项目经理（总监）任组长。
2. 落实专门的疫情防控管控人员和工作班子，各项职责分配到人，实现网格化管理。

二、企业职工排查到位

1. 建立返岗人员登记制度，对返回人员登记到人，详细记录职工身体状况、假期外出情况、与重点疫区人员接触情况等信息。
2. 对于 XX、XX 及 XX 等重点疫区职工（名单附后），重点跟踪，联系到人，要求暂不返回杭州。对提前返回人员（名单附后），要求实施 14 天的隔离医学观察，由专人负责跟踪观察情况，并及

时报告。

三、防控物资准备（分发）到位

1. 在属地防控主管部门指导下，配备防护口罩、消毒液、红外测温仪等疫情防控用品。

2. 向项目人员及时发放防控物资共发放体温计 1 只，口罩 XX 只，消毒水 XX 瓶并做好登记工作。

3. 防控物资由 XX 部门负责统计、分发和购买，视疫情情况，及时补充相应物资，确保有足够的防控物品，以备经营生产和健康防护使用。

四、防控措施执行到位

1. 在 XX 宿舍设立观察点和隔离区，自重点疫区（XX、XX 及 XX）返回的项目人员，统一安排在 XX 宿舍实施隔离医学观察，具体方案由 XX 负责，确保落实 14 天居家观察要求。

2. 严格落实体温监测工作，所有项目人员每天体温检测早晚两次。

3. 做好项目作业区、办公室和车辆等工作场所的通风、消毒和卫生管理，空调温度提高，场所定期消毒。

4. 食堂和宿舍由于人员密集，作为重点区域管控，需制定更加详尽、完备的防控措施。

5. 暂停集体会议、培训等集聚性活动，督促项目人员日常佩戴口罩，减少外出，宣导卫生礼仪。

6. 疫情防控期间，提倡视频和电话会议，减少不必要的外出，

原则上谢绝外部人员来访。

7. 加强疫情宣传力度，及时传达政府和公司相关政策、措施，不信谣、不传谣。

五、异常情况报告到位

1. 对到岗人员信息表、隔离医学观察人员表和重点疫区人员跟踪表，做到每日确认每日更新，及时上报给项目及政府相关部门。

2. 对项目人员出现发热、咳嗽等疑似症状的，按相关规定第一时间隔离，并报当地防疫工作指挥部。

3. 由 XX 部门负责制定防控应急预案，实施分级防控策略。各部门发现异常情况，应第一时间向项目疫情防控领导小组报告，由疫情防控领导小组根据情况类别按规定及时采取最高可停工停产的预案措施。

六、生产计划安排到位

七、安全工作确认到位

八、正常施工保障到位

附件：2

XX 项目责任承诺书

（模板，各项目根据实际情况和属地要求完善调整）

本项目将严格按照 XX《XXXXXXXXXX》等要求，切实承担本项目的疫情防控主体责任，承诺做到：

1. 所提供的信息均真实可信并且全面；
2. 严格执行省、市、区政府关于延迟企业复工的通知要求，按规定时间复工；
3. 开复工前向 XX 等申请，取得批准后实施开复工；
4. 严格落实本项目制定的防疫方案中的各项疫情防控措施，特别是职工的情况调查、体温检测、核查、管理和相关劝返、待岗、隔离等措施；
5. 坚决落实各级政府关于疫情防控工作的要求；
6. 及时上报各类信息和台帐，不迟报，不瞒报；
7. 已落实好开复工的各项安全措施和保障措施；
8. 如有违反，自愿接受最严厉的处罚及其它制裁措施。

XXXXXXXX 项目

年 月 日

附件： 3

杭州市建设工程复工申请表

工程名称					
施工单位		项目经理		电话	
建设单位		现场负责人		电话	
监理单位		项目总监		电话	
项目 自检 情况	<p>具备复工的条件：</p> <p>一、项目安全生产条件</p> <p><input type="checkbox"/>安全基础管理是否符合要求；</p> <p><input type="checkbox"/>临时用电是否满足要求；</p> <p><input type="checkbox"/>安全防护措施是否满足要求；</p> <p><input type="checkbox"/>起重设备、施工机具是否符合安全生产条件；</p> <p><input type="checkbox"/>深基坑、脚手架、模板工程等危大工程否符合安全生产条件；</p> <p>二、保障项目正常施工条件</p> <p><input type="checkbox"/>工程建设所需混凝土等原材料来源已落实；</p> <p><input type="checkbox"/>工程建设渣土消纳场地、渣土运输队伍已落实到位；</p> <p>三、防疫防控措施</p> <p><input type="checkbox"/>成立项目经理负责的疫情防控机构，设立专人专岗。</p> <p><input type="checkbox"/>严格落实实名制，对每个员工进行全面排查，项目所有人员均建立健康卡</p> <p><input type="checkbox"/>现场按要求设置相对独立的医学观察区，用于需临时隔离观察的人员集中单间生活居住。</p> <p><input type="checkbox"/>防疫物品落实到位，项目准备足够的口罩、测温计、消毒液等卫生防疫用品（口罩、消毒液等储备不少于一周用量）。</p> <p><input type="checkbox"/>已排查开工储备人员两周内往来史、接触史。</p> <p><input type="checkbox"/>按要求对建筑工地实行封闭式管理、做好生活、办公、作业区的消毒工作</p> <p>经自查我项目已经满足复工条件。</p> <p>检查人员： （项目部公章）项目经理：</p> <p style="text-align: right;">年 月 日</p>				

施工单位 (或区域公司) 复查意见	检查人员: _____ (单位公章) 主管领导: _____ <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
监理单位 复核意见	<input type="checkbox"/> 基本符合, 具备复工条件。 <input type="checkbox"/> 存在隐患, 责令限期整改, 整改时限至_____。 <input type="checkbox"/> 限期整改已合格, 具备复工条件。 检查人员: _____ (单位公章) 项目总监: _____
建设单位 审核意见	<input type="checkbox"/> 基本符合, 具备复工条件。 <input type="checkbox"/> 条件不符合, 不同意复工。 检查人员: _____ (单位公章) 建设单位项目代表: _____ <div style="text-align: right;">年 月 日</div>
监督机构 审核意见	参建各方已经履行复工前条件的检查、复核和审核职责。 检查人员: _____ <div style="text-align: right;">年 月 日</div>

备注: 1. 建筑施工节后复工安全生产工作条件, 严格按照《关于进一步加强建筑施工节后安全生产工作的通知》(浙建安办〔2020〕4号)附表: 建筑施工节后复工安全检查表内容进行安全生产条件检查。

2. 本表一式两份, 施工企业留存一份现场备查, 监督机构留存一份。

附件：4

建筑施工节后复工安全检查表

工程名称			
建设单位		施工单位	
监理单位		建筑面积	
序号	检查项目	检查内容	检查情况
1	安全基础管理	是否建立安全组织机构，按规定配备专职安全人员； 项目经理、项目总监、专职安全人员在岗情况； 安全资金投入计划编制情况； 特种作业人员安全教育及合格上岗情况，是否持有效证件上岗； 项目经理、项目总监是否具备执业资格，执业资格与承担项目是否相一致； 项目经理发生变化的是否及时履行变更手续； 复工检查验收手续履行情况。	
2	临时用电	外电线路防护检查记录与维护情况； 场内架空线路检查验收情况； 总箱、分箱、开关箱检查验收情况； 漏电保护器试跳是否合格； 生活用电检查验收情况； 复工检查验收手续落实情况。	
3	安全防护设施	年度安全防护方案制定情况； 安全带、帽、网检查验收情况； 临边、洞口防护设施检查验收情况； 安全通道防护棚搭设检查验收； 复工检查验收手续落实情况。	
4	起重机械	起重机械垂直度检查验收情况； 起重机械附着装置检查验收情况； 起重机械安全保险装置是否合格； 起重机械未进行季节性维护保养情况； 复工检查验收手续落实情况。	
5	施工机具	施工机具检查验收情况； 复工检查验收手续落实情况。	

序号	检查项目	检查内容	检查情况
6	深基坑	近期基坑支护变形监测记录登记情况； 近期基坑周边环境沉降观察记录情况； 基坑积水是否超标准； 复工检查验收手续落实情况。	
7	脚手架	落地式脚手架检查验收情况； 悬挑式脚手架悬挑梁锚固检查验收情况； 附着式升降脚手架安全装置检查验收情况； 连墙件检查验收情况； 吊篮脚手架挑梁锚固和配重检查验收情况； 吊篮使用前有无荷载试验手续； 架体间有无隔离措施； 复工检查验收手续落实情况。	
8	模板工程	模板支撑体系搭设是否规范； 复工检查验收手续落实情况。	
检查结论： <div></div>			
起重机械安装（维护） 单位意见：		施工单位意见： <div></div>	监理单位意见： <div></div>
			建设单位意见： <div></div>

附件：5

工程复工工作联系人名单

各区、县（市）	姓名	职务	手机	办公室电话
市总站	刘翔	副站长	13505712373	88390860
上城区	何淳健	质安监站站长	18668180508	87822520
下城区	王高拉	质安监站站长	13735872361	85178382
江干区	裘建峰	质安监站站长	15168267707	86095671
拱墅区	宋纠峰	质安监站站长	13857165099	85371383
西湖区	祝峻	质安监站站长	13957127087	86775602
滨江区（高新）	薛建华	质安监站站长	13858087370	87795770
萧山区	李伟达	安监站站长	13735486611	82666901
余杭区	胡方剑	安监站站长	13588318192	86164200
富阳区	李为群	质安监站站长	13706811729	63360408
临安区	汪卓飞	质安监站站长	13486130622	63818186
桐庐县	钟春霞	质安监站站长	13968085178	64217831
淳安县	黄兴超	质安监站站长	13750858472	64832061
建德市	戴和卫	质安监站副站长	13506812258	64721206
钱塘新区	黄成	质安监站站长	13666699386	82987613
西湖风景名胜区	钟永权	局副调研员	13958061729	87179550

杭州市城乡建设委员会办公室

2020年2月10日印发